



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY
PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXIV] TUESDAY, DECEMBER 5, 2023 / AGRAHAYANA 14, 1945

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only

REVENUE DEPARTMENT

NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 1st December, 2023

(The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013) (30 of 2013)

Dist: Surat

No. AM-M-2023-470-LSU-122023-144-GH.- Whereas it appears to the Government of Gujarat that land specified in the SCHEDULE annexed here to, is likely to be required to (hereinafter referred to as "The Requiring Body") for the public purpose of construction of infrastructure project of "STATION BOX FOR CHOWK BAZAR METRO STATION of SURAT METRO RAIL PROJECT CORRIDOR -1." (hereinafter referred to as "The public purpose Project")

1. Now whereas, the Government of Gujarat, Revenue Department has, in exercise of the powers conferred, by section-10(A) [inserted by section 3 of The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition and Rehabilitation and Resettlement (Gujarat Amendment) Act, 2016 (Gujarat Act No.12 of 2016)] of The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) (here in after referred to as "The Act") exempted, in public interest, by Notification AM-M-2023-235-LSU-122023-144-GH, Date:28/06/2023 published in the extraordinary Gazette of Gujarat Government Date: 28/06/2023. the below mentioned Scheduled area of land, to be acquired for the infrastructure project of the "STATION BOX FOR CHOWK BAZAR METRO STATION of SURAT METRO RAIL PROJECT CORRIDOR -1", from the application of the provision of chapter II and III of The Act, and
2. Now whereas, in exercise of the powers, conferred by sub-section (1) of section-43 of The Act, The State Governments pleased to designate Special Land Acquisition Officer, Branch No.4, Surat to function and discharge the duties as the Administrator of Rehabilitation and Resettlement in respect of the scheduled land to be acquired for construction of the captioned infrastructure project, and

- Now whereas, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 11 of "The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act-2013" (30 of 2013) (hereinafter referred to as The Act), the Government of Gujarat, has notified, vide their Notification AM-M-2023-345-LSU-122023-144-GH, Date:11/09/2023 that the said Scheduled land is required for the public purpose specified here above,
- And Whereas, the Government of Gujarat is satisfied after considering the report made by The District Collector, Surat under sub-section (2) of section 15 of Act, that the said land is needed to be acquired for "The public purpose project" specified in the scheduled here to, and
- Now therefore, in exercise of the power conferred by sub-section (1) of section 19 The Act, the Government of Gujarat hereby declares that the said scheduled lands are required for the public purpose specified in the schedule hereto.
- In exercise of the power conferred by clause (g) of section-3 of The Act, the Government of Gujarat hereby appoints, Special Land Acquisition Officer, Branch No.4, Surat to perform the function of a Collector, for all proceeding here in after to be carried out under The Act, in respect of the said scheduled lands.
- The plans, of scheduled lands can be inspected at the office of The Special Land Acquisition Officer, Branch No.4, Surat.

SCHEDULE

Gujarat Metro Rail Project Surat Corridor-1 (CHOWK BAZAR METRO STATION BOX)

Dist: Surat

Taluka: Katargam

Village: Katargam

S.N.	T.P. No.	Ward No.	Survey No.	Area of the acquired Land (Sq. Mts)
1	-	11	2043/A-3	8.55
Total				8.55

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

BHAVIN PATEL,

Deputy Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧લી ડિસેમ્બર, ૨૦૨૩

(જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનઃવસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ, ૨૦૧૩) (૨૦૧૩નો ૩૦મો)

જિલ્લો: સુરત

ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૩-૪૭૦-જસત-૧૨૨૦૨૩-૧૪૪-ધ.- આ સાથે સામેલ અનુસૂચિમાં દર્શાવવામાં આવેલ જમીનોની જાહેર હેતુ માટે એટલે કે “સુરત મેટ્રો રેલ પ્રોજેક્ટ કોરીડોર-૧ અંતર્ગત ચોક બજાર મેટ્રો સ્ટેશન માટે સ્ટેશન બોક્સના જાહેર હેતુ” એમ ઉલ્લેખ કરવામાં આવેલ છે તેના આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટના બાંધકામ માટે જરૂર પડવાનો સંભવ છે એવું ગુજરાત સરકારને જણાય છે.

- હવે જ્યારે તા.૨૮/૦૬/૨૦૨૩ ના ગુજરાત સરકારના અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં પ્રસિદ્ધ થયેલ મહેસૂલ વિભાગના જાહેરનામા ક્રમાંક:અમ-મ-૨૦૨૩-૨૩૫-જસત-૧૨૨૦૨૩-૧૪૪-ધ, તા.૨૮/૦૬/૨૦૨૩ થી ગુજરાત સરકારે જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનઃવસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩ નો ૩૦ મો) (જેનો આમાં હવે પછી "સદરહુ અધિનિયમ" તેમ ઉલ્લેખ કરવામાં આવેલ છે તે) ની કલમ-૧૦(એ) (૨૦૧૬ ના ગુજરાત અધિનિયમ નં.૧૨ ની કલમ-૩ થી દાખલ કરેલ) થી મળેલ અધિકારો અન્વયે, રાજ્ય સરકારે જાહેર હિતમાં “સુરત મેટ્રો રેલ પ્રોજેક્ટ કોરીડોર-૧ અંતર્ગત ચોક બજાર મેટ્રો સ્ટેશન માટે સ્ટેશન બોક્સ”ના આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટ માટે સંપાદન કરવાની નીચે જણાવેલ અનુસૂચિત ક્ષેત્રફળની જમીનને, "સદરહુ અધિનિયમ" ના પ્રકરણ ૨ અને ૩ની જોગવાઈઓની અમલવારીમાંથી મુક્તિ આપેલ છે અને

૨. હવે જ્યારે રાજ્ય સરકારે, "સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૪૩(૧)" ની પેટા કલમ-૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ મહેસૂલ વિભાગના જાહેરનામા ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૩-૩૪૫-જસત-૧૨૨૦૨૩-૧૪૪-ઘ, તા.૧૧/૦૮/૨૦૨૩ થી " સુરત મેટ્રો રેલ પ્રોજેક્ટ કોરીડોર-૧ અંતર્ગત ચોક બજાર મેટ્રો સ્ટેશન માટે સ્ટેશન બોક્સ" ના આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટના બાંધકામ માટેની અનુસૂચિત વિસ્તારની જમીનના સંપાદનના સંબંધમાં પુનઃસ્થાપન અને પુનઃવસનના વહીવટદાર તરીકે ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારી, શાખા નં.૪, સુરતની નિમણૂક કરેલ છે, અને
૩. હવે જ્યારે જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનઃવસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩નો ૩૦મો) જેનો આમાં હવે પછી "સદરહુ અધિનિયમ" તેમ ઉલ્લેખ કરવામાં આવેલ છે તે) ની કલમ-૧૧ ની પેટા કલમ-(૧) થી મળેલ અધિકાર અન્વયે ગુજરાત સરકારે જાહેરનામા ક્રમાંક:અમ-મ-૨૦૨૩-૩૪૫-જસત-૧૨૨૦૨૩-૧૪૪-ઘ, તા.૧૧/૦૮/૨૦૨૩ થી ઉક્ત જમીનો, ઉપરોક્ત સાર્વજનિક હેતુ માટે જરૂરી છે, તેમ જાહેર કરેલ છે, અને
૪. હવે જ્યારે સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૧૫ ની પેટા કલમ-૨ નીચેના જિલ્લા કલેક્ટર, સુરતના અહેવાલને વિચારણામાં લીધા બાદ રાજ્ય સરકારને એવો સંતોષ થયેલ છે કે, સદરહુ અનુસૂચિત જમીનો સદરહુ "જાહેર હેતુની યોજના" માટે જરૂરી છે, અને
૫. તેથી હવે, "સદરહુ અધિનિયમ"ની "કલમ-૧૮" થી મળેલ અધિકારો અન્વયે રાજ્ય સરકાર આથી જાહેર કરે છે કે, સદરહુ અનુસૂચિત જમીનો સદરહુ "જાહેર હેતુની યોજના" માટે જરૂરી છે.
૬. ગુજરાત સરકાર, સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૩(જ) થી મળેલ સત્તા અન્વયે, ઉક્ત જમીનોના સંબંધમાં "સદરહુ અધિનિયમ" નીચે હવે પછી કલેક્ટર તરીકે કરવાના તમામ કાર્યો બજાવવા માટે, ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારી, શાખા નં.૪, સુરતની નિમણૂક કરે છે.
૭. સદરહુ અનુસૂચિત જમીનોના નકશા, ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારી, શાખા નં.૪, સુરતની કચેરી ખાતે તપાસ કરી શકાશે.

અનુસૂચિ

સુરત મેટ્રો રેલ પ્રોજેક્ટ કોરીડોર-૧ (ચોક બજાર મેટ્રો સ્ટેશન બોક્સ)

જિલ્લો: સુરત

તાલુકો: કતારગામ

મોજે: કતારગામ

અ.નં.	ટી.પી. નંબર	વોર્ડ નંબર	સર્વે નંબર	સંપાદિત જમીનનું ક્ષેત્રફળ ચો.મી.
૧	-	૧૧	૨૦૪૩/એ-૩	૮.૫૫
કુલ				૮.૫૫

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

ભાવિન પટેલ,

સરકારના નાયબ સચિવ.

